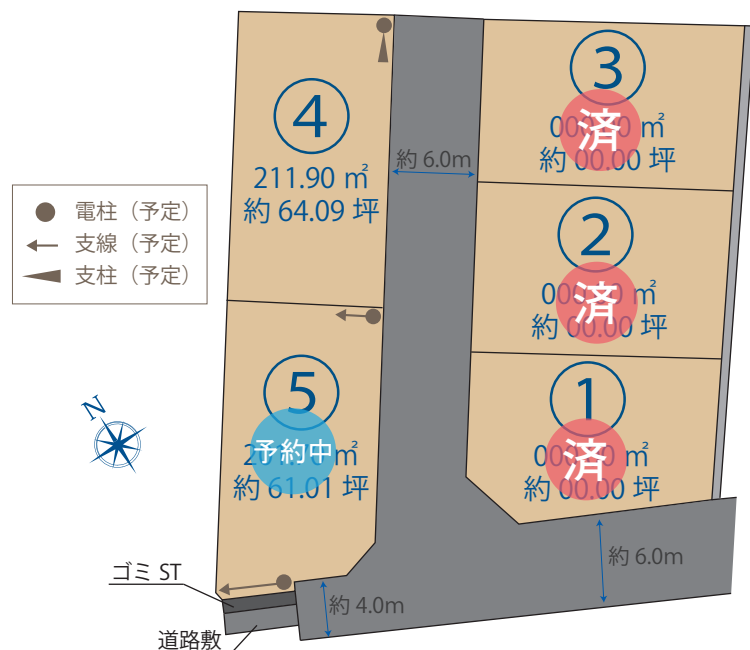




*図面と現況が異なる場合には、現況を優先致します。
ひとり一人の出会いを大切に

Phanos

株式会社 ファノス
E-mail: info@phanos.co.jp

〒743-0063

光市島田2丁目23番10号ファノスビル1F
tel 0833-71-0300 fax 0833-71-3577

フリーダイヤル

0120-300-773

宅地建物取引業者免許 山口県知事免許 (10) 第1890号 (公社) 西日本不動産流通機構会員



サンライトシティ潮音2期

販売
価格

下図参照

物件ポイント

待望の2期分譲地、全5区画!

人気の公集小学校区!!

建築条件はありません!

物件詳細

公集小学校まで
約1.0km(徒歩約13分)

末武中学校まで
約2.3km(徒歩約29分)

- 団地名 サンライトシティ潮音2期
- 所在地 下松市潮音町六丁目264番1地内
- 交通 防長バス<西開作>バス停より徒歩約8分
- 学区 公集小学校 末武中学校
- 地目 宅地予定
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第一種住居地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 接道状況 区画図参照
- 設備 電気:中国電力 水道:市営水道
ガス:個別プロパンガス
雨水:側溝 汚水・雑排水:公共下水道
- 備考
 - ・開発総面積/1416.16㎡(約428.38坪)
 - ・宅地販売総面積/996.44㎡(約301.42坪)
 - ・販売区画数/5区画
 - ・開発許可番号/指令令8周土第61-1号
(令和8年6月16日付)
 - ・検査済証番号/造成工事完了後、受領予定。
 - ・表示土地面積は、分筆予定面積であり造成後に多少の差異が生じる場合があります。
 - つきましては、確定測量後、確定登記簿面積にて売買代金の精算を致します。
 - ・ご購入時に下水受益者負担金250円/㎡が必要です。
 - ・1号地の一部が都市計画道路にかかっています。

- 取引態様 売主

販売価格／坪単価

① ~~0,000,000円~~ 坪単価 ~~約00.00坪~~

② ~~0,000,000円~~ 坪単価 ~~約00.00坪~~

③ ~~0,000,000円~~ 坪単価 ~~約00.00坪~~

④ 1,371万円 坪単価 約21.4万円

⑤ 1,323万円 坪単価 約21.7万円

公集
小学校区

末武
中学校区

日当り
良好

住宅街

売土地

サンライトシティ潮音2期

令和8年12月頃完成予定!

www.phanos.jp

不動産のことなら
ぼくにおまかせ!

ファノスイメージ
キャラクター たくぞう

