

物件ポイント

『サンライトシティ光高前』全10区画！
令和7年2月完成しました！！
人気の光井地区にて全区画60坪以上！！

光井
小学校区光井
中学校区

住宅街

日当り
良好小中学校
近く60
坪以上

サンライトシティ光高前

販売
価格

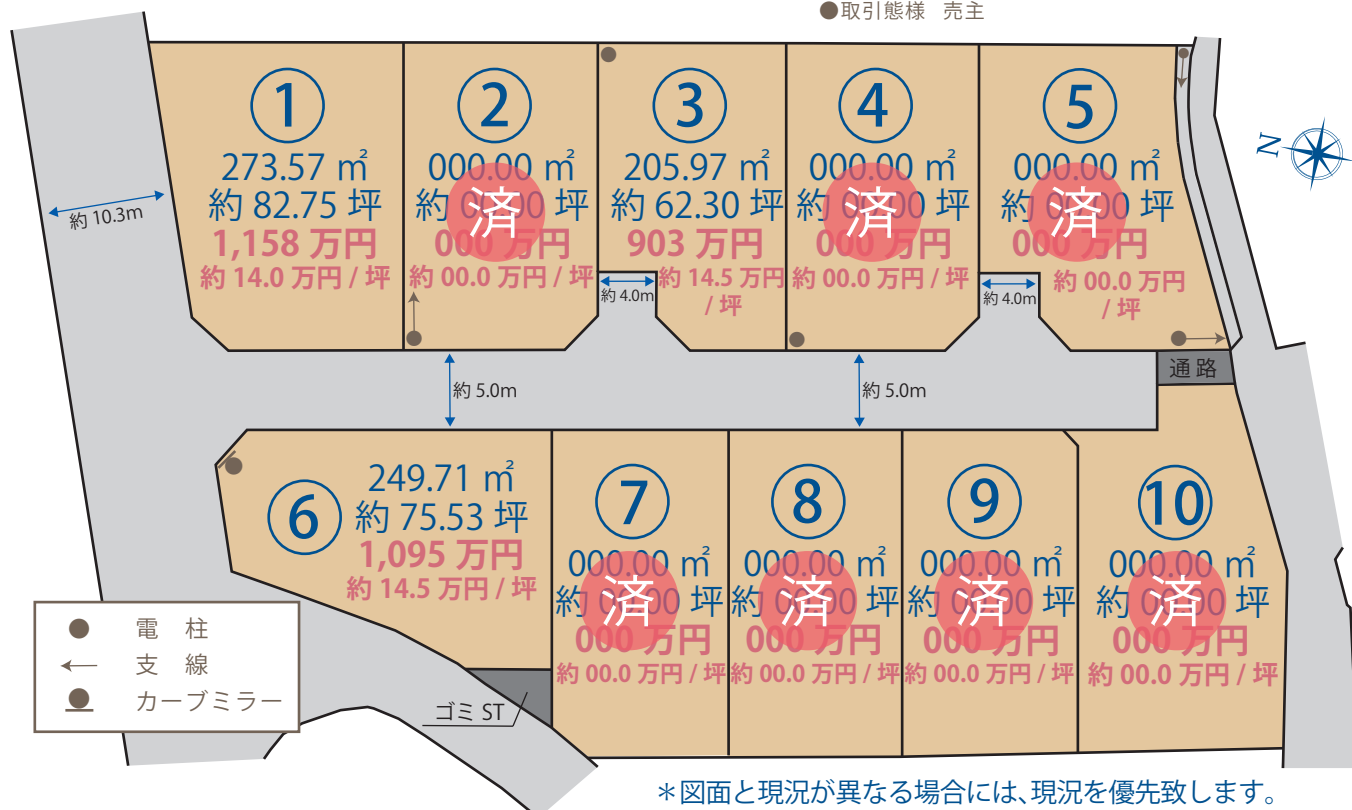
下図参照

物件詳細

光井小学校まで
約0.7km(徒歩約9分)光井中学校まで
約0.7km(徒歩約9分)

- 所在地 光市光井七丁目3378番1外地内
- 交通 防長バス(光高地下)バス停より徒歩約1分
- 学区 光井小学校 光井中学校
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 接道状況 下図参照
- 設備 電気:中国電力 水道:市営水道
ガス:個別プロパンガス
雨水:側溝
汚水・雑排水:公共下水道
- 備考
 - ・開発総面積/2731.69㎡(約826.33坪)
 - ・宅地販売総面積/2336.87㎡(約706.90坪)
 - ・総区画数/全10区画
 - ・開発許可番号/指令光都第109号
(令和6年5月31日付)
 - ・開発許可番号(変更)/指令光都第310号
(令和6年8月29日付)
 - ・検査済番号/光都第561号
(令和7年2月7日付)
 - ・1、6号地は都市計画道路に一部指定されています。

●取引態様 売主



ひとりの出会いを大切に
Phanos

株式会社 ファノス

E-mail: info@phanos.co.jp

〒743-0063

光市島田2丁目23番10号ファノスビル1F
tel 0833-71-0300 fax 0833-71-3577

フリーダイヤル

0120-300-773

宅建物取引業者免許 山口県知事免許 (10) 第1890号 (公社) 西日本不動産流通機構会員

不動産のことなら
ぼくにおまかせ！ファノスイメージ
キャラクター たくぞう

売土地

サンライトシティ光高前

令和7年2月完成！

www.phanos.jp