

サンライトシティ清水町

販売価格 右図参照

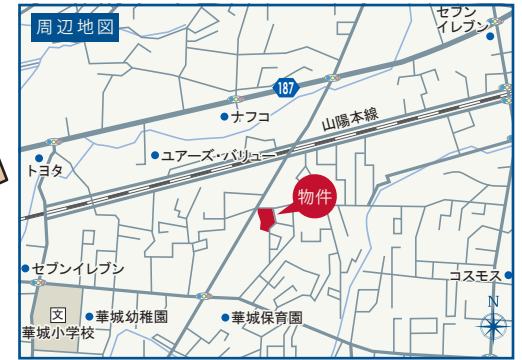
● 物件詳細 華城小学校まで 約0.8km(徒歩約10分) 桑山中学校まで 約1.6km(徒歩約20分)

- 団地名 サンライトシティ清水町
- 所在地 防府市清水町1693番5外
- 交通 防長バス<四辻>バス停より徒歩約5分
- 学区 華城小学校 桑山中学校
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 接道状況 区画図参照
- 設備 電気:中国電力 水道:市営水道
ガス:都市ガス
雨水:側溝 汚水・雑排水:公共下水道
- 備考
 - ・開発総面積/2993.61㎡(約905.56坪)
 - ・宅地販売総面積/2527.66㎡(約764.61坪)
 - ・販売区画数/11区画
 - ・開発許可番号/令5防開開許第46号
(令和5年10月2日付)
 - ・開発許可番号(変更)/令5防開開許第46-1号
(令和5年10月18日付)
 - ・検査済証番号/令5防開検第46-1号
(令和6年3月22日付)

● 取引態様 売主

華城小学校区
桑山中学校区
スーパー近く
日当たり良好
1000万円以下

全 11 区画『サンライトシティ清水町』残り 2 区画！！
 商業施設、公共施設に近接する利便な立地！建築条件ありません。



| 販売価格 / 坪単価 | |
|------------|-------------------|
| ① | 760万円 坪単価 約12.4万円 |
| ⑧ | 730万円 坪単価 約11.6万円 |



* 図面と現況が異なる場合には、現況を優先致します。

<売主>
 ひとり一人の出会いを大切に
Phanos
 株式会社 ファノス E-mail info@phanos.co.jp
 宅地建物取引業者免許 山口県知事免許(10) 第1890号(公社) 西日本不動産流通機構会員

〒743-0063
 光市島田2丁目23番10号ファノビル1F
 tel 0833-71-0300 fax 0833-71-3577
 フリーダイヤル
0120-300-773

<販売代理>
smc 株式会社 スモット不動産
 〒747-0024 防府市国衛二丁目1番48-1号
 TEL.0835-28-9912 FAX.0835-28-9913
 宅地建物取引業免許 山口県知事(2) 第3511号