

売土地 岩国市平田3丁目 令和8年2月頃完成予定！

www.phanos.jp

サンライトアベニュー平田2期

販売価格

右図参照

物件詳細

平田小学校まで
約0.5km(徒歩約7分)

平田中学校まで
約0.8km(徒歩約10分)

- 団地名 サンライトアベニュー平田2期
- 所在地 岩国市平田3丁目1080番8外区内
- 交通 いわくにバス<平田>バス停より徒歩約2分
- 学区 平田小学校 平田中学校
- 地目 宅地予定
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 接道状況 区画図参照
- 設備 電気:中国電力 水道:市営水道
ガス:個別プロパンガス 雨水:側溝
汚水・雑排水:戸別合併処理浄化槽
- 備考 ・表示土地面積は、分筆予定面積であり造成後に多少の差異が生じる場合があります。
つきましては、確定測量後、確定登記簿面積にて売買代金の精算を致します。
・※部分は、各宅地及び隣接地所有者との共有地になります。
- 取引態様 売主

平田
小学校区

平田
中学校区

スーパー
近く

日当たり
良好

1000
万円以下

新規分譲地『サンライトアベニュー平田2期』誕生！

平田地区では希少な平坦地をご用意しました！

平田小・中学校までアクセス良好！

お子様の通学も安心です！！



不動産のことなら
ばくにおまかせ！

ファノスイメージ
キャラクター ばくどう



販売価格／坪単価

①	921万円	坪単価 約18.3万円
②	941万円	坪単価 約18.5万円
③	951万円	坪単価 約18.0万円
④	975万円	坪単価 約18.9万円

<専任仲介業者>

<売主>

住宅コンサルタント
株式会社 コーセイ

〒740-0017 岩国市今津町4丁目12番20号
TEL.0827-21-5011 FAX.0827-21-5015
山口県知事免許 (4) 第3215号

ひとりの出会いを大切に
Phanos

株式会社 ファノス
E-mail info@phanos.co.jp
宅地建物取引業者免許 山口県知事免許 (10) 第1890号

〒743-0063
光市島田2丁目23番10号ファノスビル1F
tel 0833-71-0300 fax 0833-71-3577

フリーダイヤル
0120-300-773

