

売土地 サンライトガーデン光井5丁目 令和7年10月完成しました！

www.phanos.jp

サンライトガーデン光井5丁目

販売価格

右図参照

物件詳細

光井小学校まで
約0.9km(徒歩約12分)

光井中学校まで
約0.9km(徒歩約12分)

- 団地名 サンライトガーデン光井5丁目
- 所在地 光市光井5丁目1126番2地内
- 交通 光市営バス<光スポーツ公園前>バス停より徒歩約7分
- 学区 光井小学校 光井中学校
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 接道状況 区画図参照
- 設備 電気:中国電力 水道:市営水道
ガス:個別プロパンガス
雨水:側溝 汚水・雑排水:公共下水道
- 備考
 - ・開発総面積/1894.80㎡(約573.17坪)
 - ・宅地販売総面積/1471.19㎡(約445.03坪)
 - ・販売区画数/7区画
 - ・開発許可番号/指令光都第524号
(令和7年2月12日付)
 - ・検査済証番号/光都第443号
(令和7年10月21日付)
- 取引態様 売主

光井
小学校区

光井
中学校区

南面道路

住宅街

日当り
良好

全7区画

『サンライトガーデン光井5丁目』

日当たり良好な住環境の全7区画！

土地坪数約58坪～約86坪の造成宅地！

建築条件はありません！！



販売価格／坪単価

1	1,000万円	坪単価 約0.3万円
2	1,000万円	坪単価 約0.3万円
3	978万円	坪単価 約16.0万円
4	1,195万円	坪単価 約14.0万円
5	1,000万円	坪単価 約0.3万円
6	1,000万円	坪単価 約0.3万円
7	966万円	坪単価 約16.4万円

- 電柱 (予定)
- ← 支線 (予定)
- ▲ 支柱 (予定)

Phanos

ひとり一人の出会いを大切に

株式会社 ファノス
E-mail info@phanos.co.jp

宅地建物取引業者免許 山口県知事免許 (10) 第1890号 (公社) 西日本不動産流通機構会員

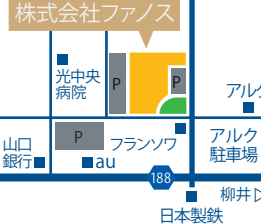
〒743-0063

光市島田2丁目23番10号ファノスビル1F
tel 0833-71-0300 fax 0833-71-3577

フリーダイヤル

0120-300-773

島田川



不動産のことなら
ばくにおまかせ！

ファノスイメージ
キャラクター

たぐぞう

