



中古 光市上島田7丁目

販売
価格

550万円
(税込)

■土地 388.00㎡/約117.36坪 ※別途私道持分あり

■建物 119.02㎡/約36.00坪 (1F/94.22㎡、2F/24.80㎡)

昭和54年9月15日新築

物件ポイント

高台にあり日当たり・眺望良好!

お手頃価格の一戸建てです!

物件詳細

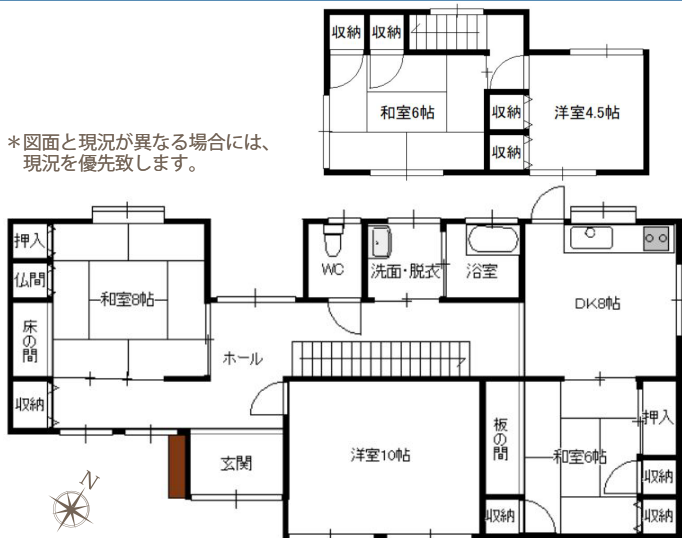
上島田小学校まで
約1.0km(徒歩約13分)

島田中学校まで
約1.8km(徒歩約23分)

- 所在地 光市上島田7丁目418番10外
- 住居表示 光市上島田7丁目10番1号
- 交通 JR山陽本線<島田駅>より徒歩約7分
- 学区 島田小学校 上島田中学校
- 間取り 5DK (1F/DK、洋室、和室×2 2F/洋室、和室)
- 種類 居宅
- 建物構造 木造瓦葺2階建
- 築年月日 昭和54年9月15日新築
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 接道状況 西側幅員約4.0mの私道(道路持分あり:建築基準法非道路)に約19.0m(一部高低差あり)接する。

- 設備 電気:中国電力 水道:私営水道(共同管)
ガス:個別プロパンガス
污水・雑排水:公共下水道
雨水:側溝、暗渠管
- 備考 ・駐車2台可。
・私道(418番2、418番11、418番16)に各10分の1持分あり。
- 取引態様 媒介

*図面と現況が異なる場合には、
現況を優先致します。



2F

1F

5
DK

上島田
小学校区

島田
中学校区

駅近く

お手頃

住宅街

駐車場
2台可



ひとりの出会いを大切に
Phanos 株式会社 ファノス
E-mail: info@phanos.co.jp

☎743-0063

光市島田2丁目23番10号ファノスビル1F
tel 0833-71-0300 fax 0833-71-3577

フリーダイヤル

0120-300-773



宅地建物取引業者免許 山口県知事免許 (10) 第1890号 (公社) 西日本不動産流通機構会員

不動産のことなら
ぼくにおまかせ!

ファノスイメージ
キャラクター たくぞう



中古住宅

光市上島田7丁目

高台にあり日当たり・眺望良好!

www.phanos.jp