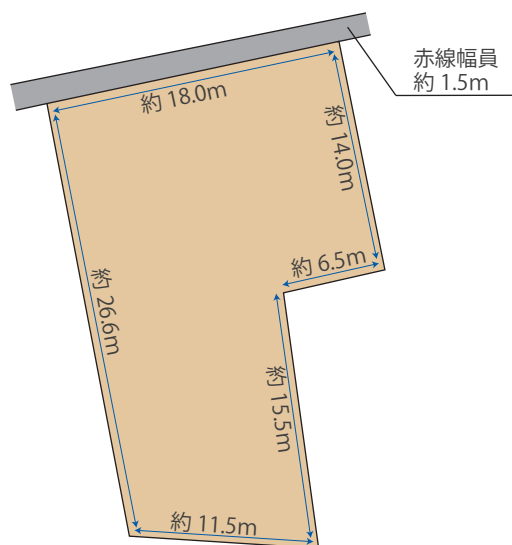




*図面と現況が異なる場合には、現況を優先致します。



土地 光市室積中央町

販売
価格

557 万円

■土地面積 409.52㎡ (約123.87坪)

■坪単価 約4.5万円

物件ポイント

解体整地渡し

閑静な住宅地の広々土地です！
用途が広がる120坪超えの
面積が魅力です！

室積
小学校区

室積
中学校区

スーパー
近く

100
坪以上

お手頃

物件詳細

室積小学校まで
約1.1km(徒歩約14分)

室積中学校まで
約1.2km(徒歩約15分)

- 所在地 光市室積中央町3120番
- 交通 防長バス<中松原>バス停より徒歩4分
- 学区 室積小学校 室積中学校
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 接道状況 北側幅員約1.5mの赤線に約18.0m接する。
- 設備 電気：中国電力 水道：市営水道
ガス：個別プロパンガス
污水：現況汲取り(下水道引込みについては要協議)
雑排水・雨水：排水先不明(要調査)
- 備考 ・建物は解体し整地渡しとします。
・未接道のため、建築については要協議。
・水道引込管は共同管のため、引き直しが必要となります。
- 取引態様 媒介



ひとりの出会いを大切に
Phanos 株式会社 ファノス
E-mail : info@phanos.co.jp

〒743-0063

光市島田2丁目23番10号ファノスビル1F
tel 0833-71-0300 fax 0833-71-3577

フリーダイヤル

0120-300-773



宅地建物取引業者免許 山口県知事免許 (10) 第1890号 (公社) 西日本不動産流通機構会員

不動産のことなら
ぼくにおまかせ！

ファノスイメージ
キャラクター たくぞう



売土地

光市室積中央町

閑静な住宅地の広々土地！

www.phanos.jp