売土地 サンライトシティ三井2期

サンライトシティ三井2期

販価売格 **下図参照**

物件ポイント

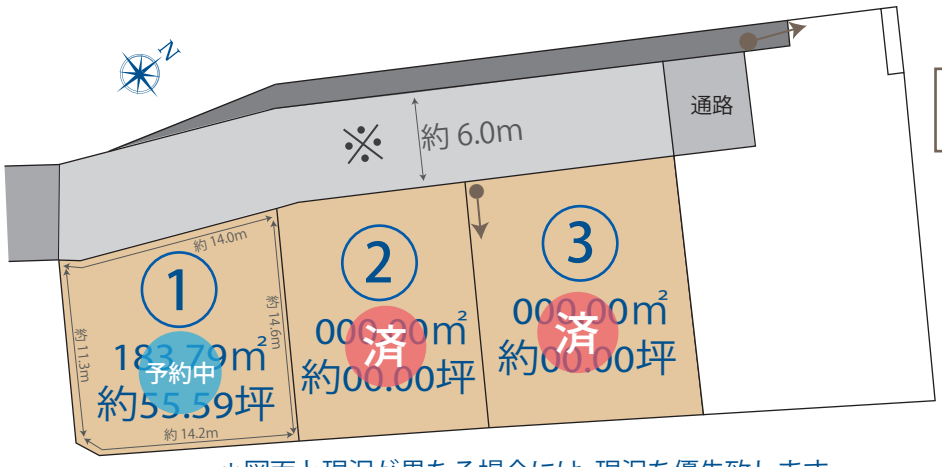
三井小学校まで 約0.8km(徒歩約10分)
島田中学校まで 約1.7km(徒歩約22分)

三井地区で希少な分譲地!
前面道路幅員は6mで広々!
好評だった『サンライトシティ三井』の
第2期分譲地です!!

物件詳細

- ●所在地　光市三井八丁目460番7外
- ●交通　防長バス＜三井小学校＞バス停より徒歩約9分
- ●学校区　三井小学校　島田中学校
- ●地目　宅地
- ●都市計画　市街化区域
- ●用途地域　第一種中高層住居専用地域
- ●建ぺい率　60%
- ●容積率　200%
- ●接道状況　区画図参照
- ●設備　電気：中国電力　水道：市営水道
  ガス：個別プロパンガス
  雨水：側溝
  汚水・雑排水：公共下水道
- ●備考　・※部分（前面道路）は、各宅地所有者の共有地になります。
  ・通路部分は、3号地所有者に持分があります。
- ●取引態様　売主

三井小学校区 / 島田中学校区 / 55坪以上 / 住宅街 / 日当り良好



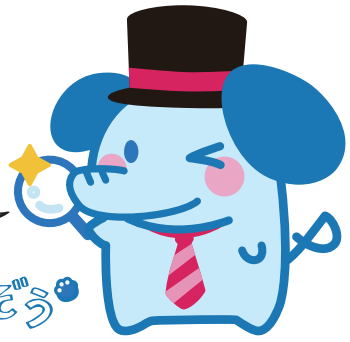
＊図面と現況が異なる場合には、現況を優先致します。

← 支線（予定）
● 電柱（予定）

販売価格／坪単価

1	7[予約中]6 万円	坪単価	約 13.8万円
2	0[済]0 万円	坪単価	約0[済]0万円
3	0[済]0 万円	坪単価	約0[済]0万円

ひとり一人の出会いを大切に
Phanos 株式会社 ファノス
E-mail：info@phanos.co.jp
〒743-0063
光市島田2丁目23番10号ファノスビル1F
tel 0833-71-0300　fax 0833-71-3577
フリーダイヤル
0120-300-773



宅地建物取引業者免許　山口県知事免許（10）第1890号（公社）西日本不動産流通機構会員

www.phanos.jp