



土地 光市宝町

販売価格

772 万円

■土地面積 211.07㎡ (約63.84坪)

■坪単価 約12.1万円

物件ポイント

人気の浅江小・浅江中校区内!
公園も近隣にあり!

人気の分譲地で用意しました!!

浅江 小学校区	浅江 中学校区	スーパー 近く	日当たり 良好	60 坪以上
------------	------------	------------	------------	-----------

物件詳細 浅江小学校まで 約1.5km(徒歩約19分) 浅江中学校まで 約1.6km(徒歩約20分)

- 所在地 光市宝町707番5外
- 交通 防長・ひかりぐるりんバス<土井>バス停より徒歩約7分
- 学区 浅江小学校 浅江中学校
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 接道状況 北西側幅員約2.0mの公道にセットバック部分を介して約15.5m接する。
- 設備 電気:中国電力 水道:市営水道
ガス:個別プロパンガス 雨水:水路
汚水・雑排水:公共下水道
- 備考 ・セットバック部分は無償譲渡いたします。
・セットバック部分の一部には通行地役権(承役地)が設定されています。
・別途道路持分(地番10番2)があります。
- 取引態様 売主



ひとりの出会いを大切に
Phanos 株式会社 ファノス
E-mail: info@phanos.co.jp

〒743-0063
光市島田2丁目23番10号ファノビル1F
tel 0833-71-0300 fax 0833-71-3577

フリーダイヤル
0120-300-773

株式会社ファノス
光中央病院 P アルク
山口銀行 P フランソワ P アルク駐車場
千歳大橋 下松 柳井 日本製鉄

不動産のことなら
ぼくにおまかせ!

ファノスイメージ
キャラクター たくぞう

売土地 光市宝町 人気の浅江小・浅江中校区内!

www.phanos.jp