



# 土地 光市虹ヶ丘7丁目

販売価格

1,117 万円

■土地面積 211.15㎡ (約63.87坪)

■坪単価 約17.5万円

## 物件ポイント

瀬戸風線の開通が待ち遠しい  
人気の虹ヶ丘団地の好立地!  
希少な団地内の整形地です!



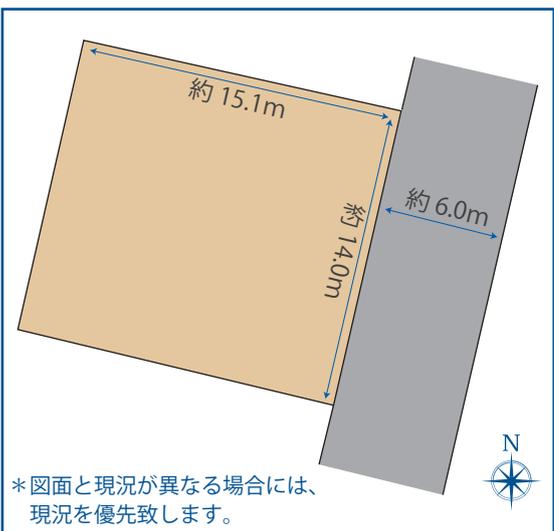
浅江 小学校区 浅江 中学校区 住宅街 駅近く 60 坪以上

## 物件詳細

浅江小学校まで  
約1.8km(徒歩約23分)

浅江中学校まで  
約2.2km(徒歩約28分)

- 所在地 光市虹ヶ丘七丁目3400番80
- 交通 JR山陽本線<光駅>より徒歩約12分
- 学区 浅江小学校 浅江中学校
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第一種低層住居専用地域
- 建ぺい率 50%
- 容積率 80%
- 接道状況 南東側幅員約6.0mの公道に約14.0m接する。
- 設備 電気:中国電力 水道:市営水道  
ガス:個別プロパンガス 雨水:側溝  
汚水・雑排水:公共下水道
- 備考
- 取引態様 売主



ひとりの出会いを大切に  
**Phanos** 株式会社 ファノス  
E-mail : info@phanos.co.jp

〒743-0063  
光市島田2丁目23番10号ファノスビル1F  
tel 0833-71-0300 fax 0833-71-3577

フリーダイヤル  
**0120-300-773**

株式会社ファノス  
光中央病院 アルク  
山口銀行 フランソワ アルク  
千歳大橋 柳井  
下松 日本製鉄

不動産のことなら  
ぼくにおまかせ!

ファノスイメージ  
キャラクター たくぞう

売土地 光市虹ヶ丘7丁目 人気の虹ヶ丘団地!

www.phanos.jp