

# 売土地 光市室積沖田 サンライトガーデン沖田

www.phanos.jp

## サンライトガーデン沖田

### 販売価格 右図参照

#### 物件詳細

室積小学校まで 約1.7km(徒歩約22分)  
室積中学校まで 約1.3km(徒歩約17分)

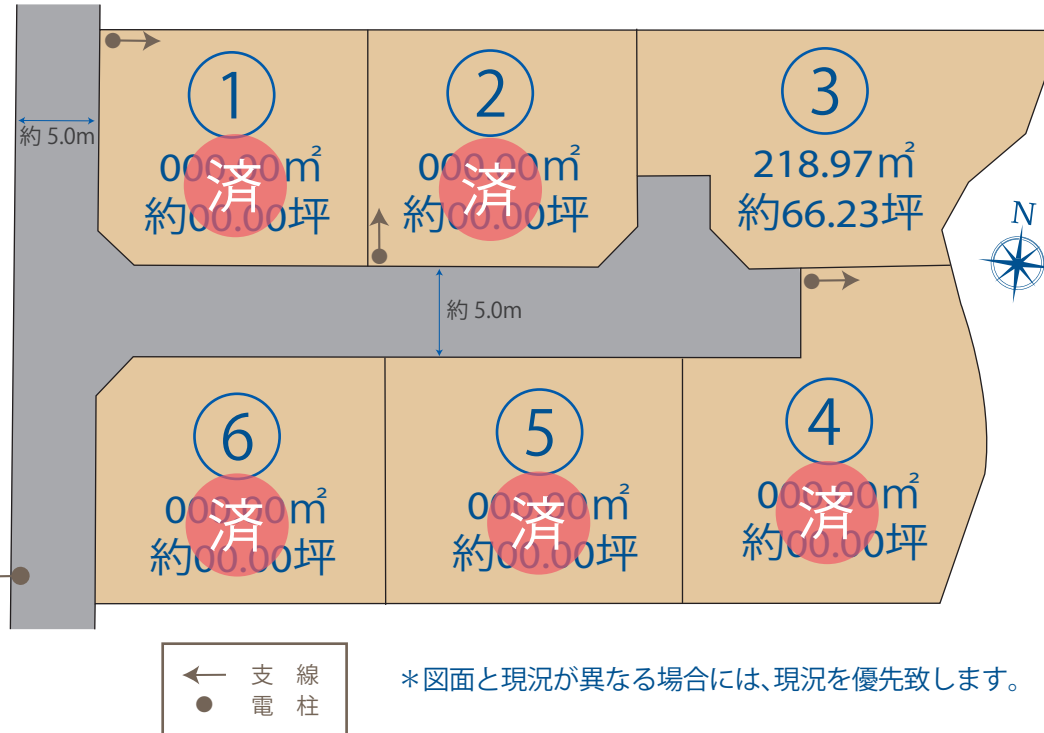
- 団地名 サンライトガーデン沖田
- 所在地 光市室積沖田2814番58地内
- 交通 JR・防長バス<江ノ浦>バス停より徒歩約7分
- 学区 室積小学校 室積中学校
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 接道状況 区画図参照
- 設備 電気:中国電力 水道:市営水道  
ガス:個別プロパンガス 雨水:側溝  
汚水・雑排水:公共下水道
- 備考
  - ・宅地販売総面積/1282.64㎡(約387.99坪)
  - ・販売区画数/6区画
  - ・開発許可番号/指令平21周土第3468号(平成22年4月5日付)
  - ・開発許可番号(変更)/指令光都第481号(令和3年10月5日付)
  - ・検査済証番号/光都第921号(令和4年2月16日付)

● 取引態様 売主



## 全6区画『サンライトガーデン沖田』

### 閑静な住宅街に新しい住宅地を分譲開始！ 温暖な気候の室積地区！住みやすい住環境！！



#### 販売価格 / 坪単価

①	<del>0 万円</del>	坪単価 <del>0 万円</del>
②	<del>0 万円</del>	坪単価 <del>0 万円</del>
③	695 万円	坪単価 約 10.5万円
④	<del>0 万円</del>	坪単価 <del>0 万円</del>
⑤	<del>0 万円</del>	坪単価 <del>0 万円</del>
⑥	<del>0 万円</del>	坪単価 <del>0 万円</del>

# Phanos

ひとり一人の出会いを大切に

株式会社 ファノス  
E-mail info@phanos.co.jp

宅地建物取引業者免許 山口県知事免許 (10) 第1890号 (公社) 西日本不動産流通機構会員

〒743-0063  
光市島田2丁目23番10号ファノスビル1F  
tel 0833-71-0300 fax 0833-71-3577

フリーダイヤル  
**0120-300-773**



不動産のことなら  
ぼくにおまかせ！

ファノスイメージ  
キャラクター たくぞう