



# 中古 平生町大字大野南

販売  
価格

2,940 万円  
(税込)

■土地 219.00㎡/約66.24坪

■建物 169.54㎡/約51.28坪(1F/93.36㎡、2F/76.18㎡)

平成23年9月25日新築

## 物件ポイント

平成23年築!室内状態も良好!

全室床暖房付き・オール電化・太陽光  
ソーラーもついて設備は充実!!

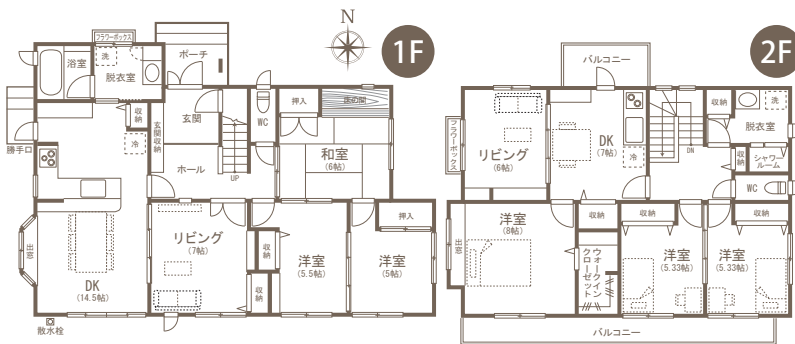
2世帯住宅としても生活できます!

## 物件詳細

平生小学校まで  
約0.1km(徒歩約1分)

平生中学校まで  
約1.3km(徒歩約17分)

- 所在地 熊毛郡平生町大字大野南字湊内100番3
- 住居表示 熊毛郡平生町大字大野南100番地3
- 交通 防長バス<平生町前>バス停より徒歩約1分
- 学校 平生小学校 平生中学校
- 間取り 6LDK  
(1F/LDK、洋室×3 2F/LDK、洋室×2、和室)
- 種類 居宅
- 建物構造 木造ソーラーパネル板ぶき2階建
- 築年月日 平成23年9月25日新築
- 地目 宅地
- 都市計画 非線引都市計画区域
- 用途地域 第一種住居地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 接道状況 北側幅員約2.5mの公道に約14.6m接する。
- 設備 電気:中国電力 水道:町営水道  
ガス:個別プロパンガス  
汚水・雑排水:公共下水道  
雨水:側溝
- 備考 ・駐車2台可。  
・現在、居住中。
- 取引態様 媒介



\*図面と現況が異なる場合には、現況を優先致します。

6 LDK 平生 小学校区 平生 中学校区 オール電化 太陽光 ソーラー 小学校 近く 駐車場 2台可



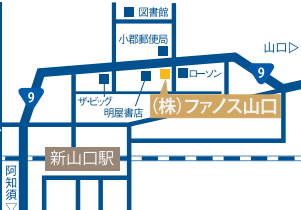
ひとり一人の出会いを大切に  
**Phanos**

株式会社 ファノス  
E-mail info@phanos.co.jp

本社 〒743-0063  
光市島田2丁目23番10号ファノビル1F  
tel 0833-71-0300 fax 0833-71-3577  
フリーダイヤル  
**0120-300-773**

(株)ファノス本社  
光中央病院 アルク 駐車場  
山口銀行 フランソワ au  
柳井 新日鏡

山口支店 〒754-0002  
山口市小郡下郷789番地1  
tel 083-973-0300 fax 083-973-0308  
フリーダイヤル  
**0120-100-740**



中古住宅

平生町大字大野南

全室床暖房付きの充実設備!

www.phanos.jp